Erschienen im Waldkirchmagazin September 2018

RICHTFEST AM SCHÄNZLE

Der erste Rohbau beim Neubaugebiet "Am Schänzle" in der Anneliese-Licht-Straße ist fertig: Vier Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 29 Wohnungen sowie 35 Einfamilienhäuser werden gebaut

Die ersten Häuser des Neubaugebietes "Am Schänzle" stehen als Rohbauten: In leichter Hanglage unterhalb des Heldenkreuzes, mit Blick über Waldkirch zur Burg hin, werden nach und nach die weiteren Häuser errichtet.

Der Bau der vier Mehrfamilienhäuser soll Mitte nächsten Jahres abgeschlossen sein. Die Fertigstellung des Rohbaus wurde nun mit einem großen Richtfest gefeiert. Klaus Ruppenthal, geschäftsführer des Bauträgers Badische Wohnbaugesellschaft (WOBAG), und Oberbürgermeister Roman Götzmann (ganz links) freuten sich sichtlich über das Fortschreiten von Waldkirchs größtem Baugebiet, das aufgrund seiner steilen Hanglage kein einfaches Unterfangen ist und für viele Diskussionen auch in der Nachbarschaft gesorgt hat.

Die Kosten für das Bauvorhaben, zu dem der erste Spatenstich im September 2016 erfolgte und das von der Firma SF-Bau Moser aus Merzhausen ausgeführt wird, liegen bei rund 35 Millionen Euro. Alle Häuser sollen bis zum Jahr 2021 fertig gestellt sein. Neben den Mehr- und Einfamilienhäusern gibt es zudem drei voll erschlossene Baugrundstücke für 1- bis 2-Familienhäuser. *bb*

Waldkirch ▪ Am Schänzle

29 Wohnungen
■ 2- bis 4-Zimmer Eigentumwohnungen ■ Nur noch 4 Wohnungen verfügbar ■ Jeweils mit schönem Balkon ausgestattet ■ Aufzug von der Tiefgarage zu den Wohnungen ■ Moderne Ausstattungslinie

8 Kettenhäuser
■ Split-Level-Bauweise mit halbversetzten Ebenen ■ Wohnflächen von ca. 162 m² bis 180 m² ■ Privatgärten, Erd- und Dachterrassen ■ Aufgelockerte Kette durch eingeschobene Garagen ■ KfW-55

3 Baugrundstücke
■ 442 m², 556 m², 580 m² ■ Hanglage mit tollem Panoramablick ■ Bebaubar mit Einzel- oder Doppelhäusern ■ Sattel-, Pult- oder Flachdächer möglich ■ Baubeginn ab sofort möglich

T (0761) 55 788 90 -10 www.wohnbau-baden.de

WOBAG WOHNBAU BADEN AG