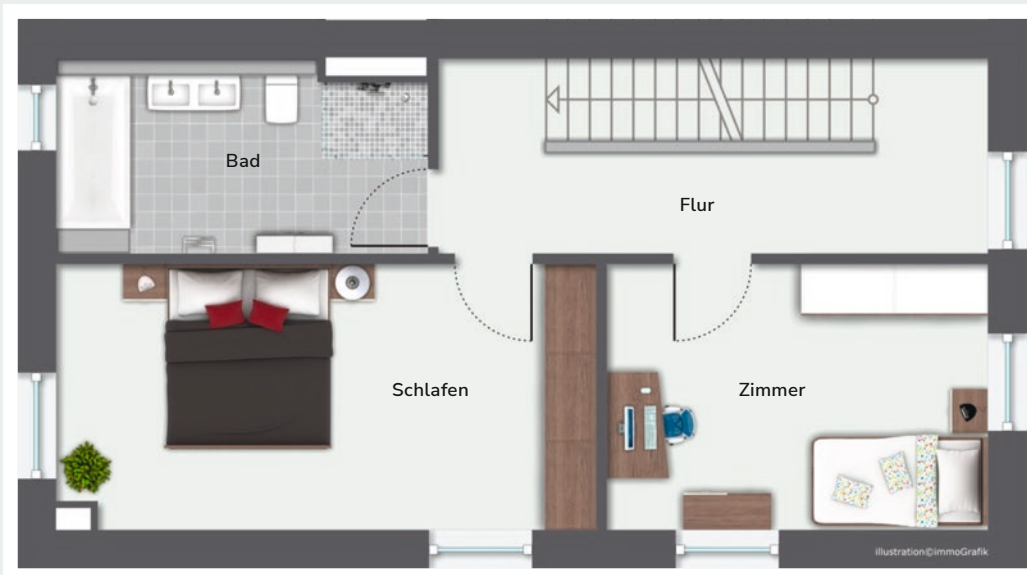




## DHH 4 ERDGESCHOSS

Wohnen / Essen	35,70 m <sup>2</sup>
Kochen	7,61 m <sup>2</sup>
Flur	4,19 m <sup>2</sup>
WC	3,48 m <sup>2</sup>
Terrasse (zu 50 %)	11,59 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche ca.</b>	<b>62,57 m<sup>2</sup></b>





## DHH 4 OBERGESCHOSS

Schlafen	18,47 m <sup>2</sup>
Zimmer	13,05 m <sup>2</sup>
Flur	9,88 m <sup>2</sup>
Bad	8,97 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche ca.</b>	<b>50,37 m<sup>2</sup></b>

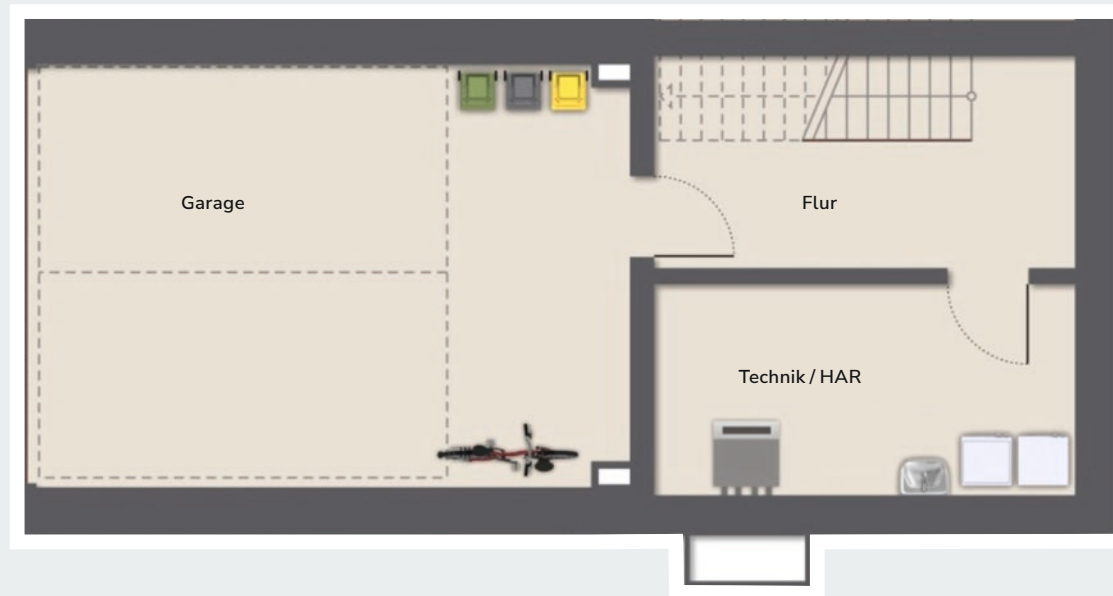




## DHH 4 DACHGESCHOSS

Studio	33,86 m <sup>2</sup>
Terrasse (zu 50 %)	5,94 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche ca.</b>	<b>39,80 m<sup>2</sup></b>





## DHH 4 UNTERGESCHOSS

Flur	9,05 m <sup>2</sup>
Technik	12,75 m <sup>2</sup>
Garage	36,46 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche ca.</b>	<b>58,26 m<sup>2</sup></b>